

директор _____
 " _____ 2012 г.

Генеральный директор
 ФГУП РЧЦ ДФО

 " _____ 2012 г.
 В.Г. Худяков

Филиал ФГУП РЧЦ ДФО по Республике Саха (Якутия)
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на текущий ремонт административного здания (ремонт кровли) ФГУП РЧЦ ДФО по Республике Саха (Якутия) г. Якутск, ул. Лермонтова 136/2

_____ (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 494,656 тыс. руб.
 Средства на оплату труда _____ 3,766 тыс. руб.
 Сметная трудоемкость _____ 413,33 чел. час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2012 года

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					В том числе			Общая стоимость, руб.						
					Всего	Осн.З/п	Эк.Маш	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш				
6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17			
Раздел 1. Ремонт кровли														
1	ФЕРр58-17-1 В ред. пр. № 207 Минрегион а РФ	Разборка покрытий кровель. из листовой стали НР (37,34 руб.): 83%*(0,94*0,9) от ФОТ СП (26,44 руб.): 65%*(0,85*0,9) от ФОТ	100 м2 покрытия кровли	0,65	82,25	81,82	0,43		53,46	53,18	0,28		10,49	6,82
2	ФЕРр58-3-1 В ред. пр. № 207 Минрегион а РФ	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. НР (24,92 руб.): 83%*(0,94*0,9) от ФОТ СП (17,65 руб.): 65%*(0,85*0,9) от ФОТ	100 м труб и покрытий	0,5	71,18	70,98	0,2		35,59	35,49	0,1		9,1	4,55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФЕР12-01-010-01 В ред. пр. № 253 Минрегион а РФ	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ТЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (563,13 руб.): 120%*(0,94*0,9) от ФОТ СП (275,82 руб.): 65%*(0,85*0,9) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,5	10025,83	1106,02	29,23	3,38	5012,92	553,01	14,62	1,69	129,6625	64,83	0,25	0,1:
4	ФЕР26-01-039-01 В ред. пр. № 253 Минрегион а РФ	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ТЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (860,61 руб.): 100%*(0,94*0,9) от ФОТ СП (544,75 руб.): 70%*(0,85*0,9) от ФОТ	1 м3 изоляция	9	1751,79	113,03	71,63		15766,11	1017,27	644,67		12,167	109,5		
5	ФЕР58-8-2 В ред. пр. № 207 Минрегион а РФ	Смена негодных листов кровли до 5 шт. в одном месте из листовой кровельной стали: оцинкованной НР (92,55 руб.): 83%*(0,94*0,9) от ФОТ СП (65,54 руб.): 65%*(0,85*0,9) от ФОТ	100 листов	0,12	1197,66	1096,96	64,77	1,39	143,72	131,64	7,77	0,17	128,6	15,43	0,12	0,0
6	ФССЦ-101-3741 Пр. Минрегиона №308 от 28.07.09	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм	т	0,104	10484				1090,34							
7	ФЕР58-8-6 В ред. пр. № 207 Минрегион а РФ	Постановка заплат из листовой кровельной стали: оцинкованной размером 1/2 листа НР (103,76 руб.): 83%*(0,94*0,9) от ФОТ СП (73,48 руб.): 65%*(0,85*0,9) от ФОТ	100 заплат	0,25	648,9	590,28	37,06	0,81	162,23	147,57	9,27	0,2	69,2	17,3	0,07	0,0:
8	ФССЦ-101-3741 Пр. Минрегиона №308 от 28.07.09	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм	т	0,162	10484				1698,41							
9	ФЕР58-9-1 В ред. пр. № 207 Минрегион а РФ	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали 54,46 = 60,23 - 0,6 x 9,61 НР (6,29 руб.): 83%*(0,94*0,9) от ФОТ СП (4,46 руб.): 65%*(0,85*0,9) от ФОТ	100 м2 кровли	0,4	54,46	22,39			21,78	8,96			2,87	1,15		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10	ФССЦ-101-2808 Пр. Минреги она №308 от 28.07.09	Мастика битумно-герметизирующая	Т	0,04	62808,23				2504,33							
11	ФЕРр58-10-1 В ред. пр. № 207 Минрегион в РФ	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей НР (66,12 руб.); 83% (0,94*0,9) от ФОТ СП (46,83 руб.); 65% (0,85*0,9) от ФОТ	100 м	0,3	6796,71	313,9	11,33		2039,01	94,17	3,4		36,8	11,04		
12	ФЕРр58-17-5 В ред. пр. № 207 Минрегион в РФ	Разборка теплоизоляции на кровле из: ваты минеральной толщиной 100 мм НР (42 руб.); 63% (0,94*0,9) от ФОТ СП (29,74 руб.); 65% (0,85*0,9) от ФОТ	100 м2 покрытия кровли	0,6	101,56	99,67	1,89		60,94	59,81	1,13		13,08	7,85		
13	ФЕРр58-18-2 Пр. Минреги она №358 от 25.07.11	Смена обрешетки с прозорами: из досок толщиной до 50 мм (сплошным настилом) 590,03 = 1,672,54 - 1,3 x 832,70 НР (236,99 руб.); 83% (0,94*0,9) от ФОТ СП (167,12 руб.); 65% (0,85*0,9) от ФОТ	100 м2 сменяем ой обрешет ки	0,53	590,03	517,05	25,07		312,7159	274,0365	13,2871		65,12	42,33		
14	ФССЦ-102-0060 Пр. Минреги она №308 от 28.07.09	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	2,5	1320				3300							
15	ФЕРр53-21-6 Пр. Минреги она №358 от 25.07.11	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизирующейся тиколовой или монтажной пеной типа «Мактоflex», «Soudal», «NeoFlex», «Chemilux», «Paso» и Т.П. НР (141,62 руб.); 86% (0,94*0,9) от ФОТ СП (104,24 руб.); 70% (0,85*0,9) от ФОТ	100 м восстано вленной герметиз ации стыков	0,45	3582,94	286,55	3296,39	146	1612,32	128,95	1483,37	65,7	29,36	13,21	11,46	5,1
16	ФССЦ-101-1921 Пр. Минреги она №308 от 28.07.09	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	11	72,8				800,8							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
17	ФЕР05-21-7 Пр. Минрегиона №358 от 25.07.11	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками НР (147,05 руб.); 86%*(0,94*0,9) от ФОТ СП (108,24 руб.); 70%*(0,85*0,9) от ФОТ	100 м восстано вленной герметиз ации стыков	0,35	6314,95	309,68	6005,27	287,79	2210,23	108,39	2101,84	93,73	31,73	11,11	21,02	7,3	
18	ФССЦ-101-1759 Пр. Минрегиона №308 от 28.07.09	Герметик силиконовый для наружных швов	л	4	76,8				307,2								
19	ФЕР08-07-001-02 Пр. Минрегиона №339 от 13.07.11	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (602,99 руб.); 122%*(0,94*0,9) от ФОТ СП (476,14 руб.); 80%*(0,85*0,9) от ФОТ	100 м2 вертикал ьной проекции для наружны х лесов	1,8	783,06	432,22	7,63		1409,51	778	13,73		50,025	90,05			
20	ФЕР09-05-006-01 В ред. пр. № 253 Минрегион а РФ	Резка стального профилированного настила КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (80,18 руб.); 90%*(0,94*0,9) от ФОТ СП (68,47 руб.); 85%*(0,85*0,9) от ФОТ	1 м реза	30	4,2	3,51	0,69		126	105,3	20,7		0,391	11,73			
21	ФЕР09-9-1 В ред. пр. № 207 Минрегион а РФ	Очистка помещений от строительного мусора НР (30,76 руб.); 78%*(0,94*0,9) от ФОТ СП (17,83 руб.); 50%*(0,85*0,9) от ФОТ	100 т мусора	0,03	1553,82	1553,82			46,61				214,32	6,43			
22	ФССЦ-101-1604 Пр. Минрегиона №308 от 28.07.09	Круг отрезной, тип 14А40-НСТ341-БУ 80 м/с 2 класса размером 300x4x32 мм	шт.	15	41,3				619,5								
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										39333,7259	3542,3865	4314,1671	161,49	413,33		12,6	
Накладные расходы										3235,32							
Сметная прибыль										2026,73							
Итого по разделу 1 Ремонт кровли :																	
Итого по разделу 1 Ремонт кровли										45326,58				413,33		12,6	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.																
									39333,7259	3542,3865	4314,1671	161,49		413,33		12,6
Накладные расходы																
									3235,32							
Сметная прибыль																
									2026,73							
Итого по смете:																
									44595,74					413,33		12,6
В том числе:																
Материалы																
									31477,1723							
Машины и механизмы																
									4317,18							
ФОТ																
									3765,92							
Накладные расходы																
									3235,32							
Сметная прибыль																
									2026,73							
45326,6 * 9,40 Письмо Минрегиона от 04.05.12 № 10837-ИП/08																
НДС 18%																
									75456,00							
ВСЕГО по смете																
									494656,00					413,33		12,6

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Доля работ проф.изв.
Заместитель директора филиала Дир. А.В. Курочкин
Расценки проверены: Техник ХОСС Макашова Л.И. Макашова Л.И.